



## 物件概要

所在地	福井県小浜市大手町5番3号
間取り	
専有面積	66.70 m <sup>2</sup>
種別	事務所
総戸数	8
階/階建	3/4
築年月日	1992/03/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)/回をご負担頂きます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受付けておりません

※現状渡し：軸体以外の設備の修理交換は借主負担※駐車場要相談/別途料金

※作成する場合、事前に図面をもって賃貸人の承諾を得ること

※看設置する場合、賃借人負担で設置し明渡し時に撤去が必要

※賃借人からの解約予告は3か月前 ※入居費・区費は賃借人より直接区へ支払う

## 設備

水道(公営)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)

## 間取り詳細

所在階 3階

## 月額費用

家賃	121,000 円
共益費	0 円
小計	121,000 円

## 初回費用

敷金	110,000 円
礼金	121,000 円
仲介手数料	121,000 円
小計	352,000 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

