



物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町16-13
間取り	
専有面積	63.38㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	5
階/階建	1/2
築年月日	1993/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※現状渡し
※造作する場合は事前に図面をもって貸主の承諾を得たうえで、明渡し時には原状に復してください ※店舗正面の駐車場は店舗同士で共同利用です

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)

間取り詳細
所在階 1階

月額費用	
家賃	88,000 円
共益費	88,000 円
小計	176,000 円

初回費用	
敷金	80,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	88,000 円
小計	168,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円