



物件概要

所在地	福井県小浜市遠敷3丁目405
間取り	2K
専有面積	42.72㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	1998/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復
費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
※駐車場2台付（1台は敷地外）
※区費は年払・期間途中での退去の場合も返金はありません

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用
共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別
、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクル
ーム、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2K / K 5.0帖 / 洋室6.0帖 /
和室6.0帖

月額費用

家賃	53,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	58,400 円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	10,000 円
賃貸保証料◆	29,200 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
区費（年払・途中返金無し）	1,500 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	100,000 円

オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円