



## 物件概要

所在地	福井県小浜市木崎40号24番地
間取り	1K
専有面積	30.03㎡
種別	アパート
総戸数	16
階/階建	1/2
築年月日	2023/05/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	
取引形態	仲介
火災保険	要

※機関保証加入必須です  
※機関保証料は月額賃料（電気料等の変動費含む）×1.0%＋800円が必要になります  
※大和リビング配給の電気使用推奨 ※初回の契約金はお振込でお願いします  
※引落手数料をご負担いただきます ※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です  
※サポート会社のアンケートにご協力ください ※駐車場1台3000円（税別）  
※インターネット無料（D・U・N・E・T） ※ベアガラス、室内物干し

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(二口)、システムキッチン、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.5帖 / 洋室8.0帖

## 月額費用

家賃	61,000 円
共益費	2,500 円
駐車料	3,300 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	60 円
小計	68,510 円

## 初回費用

敷金	30,000 円
礼金	61,000 円
仲介手数料	70,400 円
室内清掃費用	49,500 円
鍵交換費用	16,500 円
水道開栓	500 円
事務代行料	990 円
ICカード電池(初回のみ)	2,750 円
小計	231,640 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

