



物件概要	
所在地	福井県小浜市南川町19-16
間取り	
専有面積	0.00 m ²
種別	店舗(建物一部)
総戸数	3
階/階建	1/2
築年月日	2004/09/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※現状渡し：軸体に関する修理以外は借主負担
 ※造作する場合、事前に図面をもって貸主の承諾を得ること
 ※看板設置は事前に借主の承諾を得ること ※入区費・区費実費
 ※周辺の草刈り清掃等の管理は借主にて行う ※複合店舗の為、来客用駐車場は共有です

設備	
水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)	

間取り詳細	
所在階 1階	

月額費用	
家賃	165,000 円
共益費	0 円
小計	165,000 円

初回費用	
敷金	300,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	165,000 円
小計	465,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円