



| 物件概要 | |
|------|----------------------|
| 所在地 | 福井県小浜市小浜津島18 |
| 間取り | 4K |
| 専有面積 | 104.99m ² |
| 種別 | 一戸建 |
| 総戸数 | 1 |
| 階/階建 | 1/2 |
| 築年月日 | 1988/05/01 |
| 構造 | 木造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手数料8,000円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料3,300円（税込）をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求手数料6,600円（税込）／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※現状渡し：転体以外の設備の修理交換は借主様負担となります
 ※入居費／区費／会館補修準備金は直接区へお支払いください※鍵発行料実費
 ※畠はそのままです※退去時に清掃費4,800円（税別）お支払いお願いします
 ※駐車場無し

| 設備 | |
|--|--|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き 場(室内) | |

| 間取り詳細 | |
|--|--|
| 所在階 1階 / 間取り 4K / K 4.0帖 / 和室6.0帖 / 和室5.5帖 / 和室5.5帖 / 和室6.0帖 | |

| 月額費用 | |
|------------|-----------------|
| 家賃 | 66,000 円 |
| 共益費 | 0 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 小計 | 70,300 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|-----------|------------------|
| 敷金 | 66,000 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 72,600 円 |
| 賃貸保証料◆ | 35,150 円 |
| 室内清掃費用 | 66,000 円 |
| 水道開閉栓 | 1,000 円 |
| 小計 | 240,750 円 |

| オプション | |
|-----------|----------------|
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円 |
| 小計 | 8,800 円 |

