



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取4丁目1-11
間取り	1R
専有面積	30.00m <sup>2</sup>
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	1/2
築年月日	1990/04/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)／回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として50000円必要です※駐車場1台付



設備	
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き	

間取り詳細	
所在階1階 / 間取り1R / 洋室11.0帖	

月額費用	
家賃	50,000円
共益費	0円
区費	600円
安心サポート	1,650円
管理費	1,000円
小計	53,250円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
賃貸保証料◆	26,625円
室内清掃費用	44,000円
入区費	1,000円
水道開閉栓	1,000円
小計	127,625円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800円
小計	8,800円