



月額費用	
家賃	20,000 円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料・管理費	2,000 円
安心サポート	1,650 円
上下水道料	3,500 円
小計	33,300 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	20,700 円
賃貸保証料◆	20,000 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
小計	100,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町12-21
間取り	1R
専有面積	9.05㎡
種別	マンション
総戸数	39
階/階建	3/5
築年月日	1985/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 3階 / 間取り 1R / 洋室6.0帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただけます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただけます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です  
 ※キッチン・洗濯パン・ホスクリーン付のお部屋です！  
 ※電気・水道料は管理会社が検針し集金する ※駐車場無し

