



物件概要

所在地	福井県小浜市生守27-29-1
間取り	1K
専有面積	32.00㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	2006/09/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は家主指定の借家人賠償責任保険に加入必須です（保険料目安：令和5年1月13日時点で16110円/2年）※初回の契約金は、お振込でお願いします
※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続き手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円（税込）をご負担いただけます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円（税込）/回をご負担いただけます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※（注）浴室テレビが故障した場合は、修理交換はできません ※駐車場1台付

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1K / K 2.5帖 / 洋室8.0帖

月額費用

家賃	50,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	56,300 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	28,150 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	20,900 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	149,050 円

オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円