



月額費用	
家賃	68,000 円
共益費	5,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	77,800 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	68,000 円
礼金	68,000 円
仲介手数料	74,800 円
賃貸保証料◆	38,900 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	282,500 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市千種 1丁目9-24
間取り	1LDK
専有面積	54.89㎡
種別	マンション
総戸数	12
階/階建	3/3
築年月日	2017/07/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※インターネット無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】
 ※駐車場1台付/2台目3000円(税別)空き確認要
 ※各戸玄関のシリンダー錠交換希望の場合、鍵発行料20000円(税別)が別途必要
 ※退去時に清掃代として24150円(税別)をご請求します

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.I.Nクローゼット、洗濯機置き場(室内)、オートロック、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 3階 / 間取り 1LDK / LDK 13.4帖 / 洋室6.3帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
小計	13,200 円

