



月額費用	
家賃	55,000 円
共益費	0 円
小計	55,000 円

初回費用	
敷金	50,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	60,500 円
小計	110,500 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜酒井73
間取り	
専有面積	68.29㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	1
階/階建	1/4
築年月日	1995/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(その他)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※現状渡しとし、設備の修繕は借主様負担
 ※電気・水道料は家主にて検針し、賃料と併せて集金します ※アーケード代(5075円)と組合費(3000円)は直接商店街組合へお支払いください
 ※天井に雨漏り跡がありますが、修繕済です ※飲食店不可 ※駐車場契約可

