



月額費用	
家賃	58,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	64,850 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	66,000 円
賃貸保証料◆	32,425 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	120,925 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市和久里19-11
間取り	1LDK
専有面積	32.71㎡
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	1/2
築年月日	2023/01/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、宅配ボックス、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 10.5帖 / 洋室3.3帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険の加入セットをお渡しします ※初回の契約金は、お振込でお願いします  
 ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込) / 回をご負担いただきます  
 ※家主及び平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※区費実費  
 ※室外物干し、シャッター付 ※退去時ルームクリーニング費30000円(税別)  
 ※家主管理：株式会社ライフスペース (0773-62-3265)  
 ※遮熱断熱ペアガラス ※無料インターネット(フレッツ光)！通信速度1Gbps  
 利用前に申込必要(Wi-Fiルーターレンタル可)  
 ※喫煙による室内のヤニ汚れ、臭い、焼けは、退去時に費用請求対象となります

