



物件概要	
所在地	福井県三方上中郡若狭町井ノ口27号20番
間取り	1K
専有面積	25.92m <sup>2</sup>
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1997/02/01
構造	木造
最寄り駅	上中
通学区	若狭町立三宅小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理料は原状回復費用（故意過失分）及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします  
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求手数料660円（税込）／回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です※冬季、駐車場が雪置き場になることがあります、その場合は敷地内の別の場所に駐車ください※区費実費※駐車場1台付、2台目3000円（税別）



設備	
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き、事務所、単身者(限定)、学生(歓迎)	

間取り詳細	
所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室8.0帖	

月額費用	
家賃	35,000 円
共益費	3,500 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
管理費	1,000 円
安心サポート	1,650 円
<b>小計</b>	<b>43,900 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	14,250 円
賃貸保証料◆	21,950 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
<b>小計</b>	<b>100,000 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
<b>小計</b>	<b>8,800 円</b>

