



物件概要	
所在地	福井県小浜市松ヶ崎2丁目7番3号
間取り	1K
専有面積	26.50㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	1999/03/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校, 小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理料は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※土砂災害警戒区域内
 ※学割プラン有 ※駐車場 1台付

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室8.0帖

月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	1,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	700 円
安心サポート	1,650 円
管理料	1,000 円
小計	56,000 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	80,000 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	28,000 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	227,800 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

