



物件概要	
所在地	福井県三方上中郡若狭町下吉田10-8-4
間取り	2K
専有面積	38.00 m ²
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1999/05/01
構造	木造
最寄り駅	若狭有田
通学区	若狭町立瓜生小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします
 ※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求手数料660円（税込）／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です
 ※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円（税別）別途必要】
 ※水道料金内訳（上水道：1500円 下水道：1000円
 入居人数により増額有。1人追加毎に500円）
 ※駐車場1台付、2台目2000円（税別）

設備	
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(その他)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet対応(その他インターネット)、角部屋、インターネット使用料(無料)、ルームシェア、照明器具付き、二人入居、学生(歓迎)	

間取り詳細	
所在階 2階 / 間取り 2K / DK 6.0帖 / 洋室6.0帖 / 和室4.5帖	

月額費用	
家賃	49,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	500 円
プラン基本料・管理費	2,100 円
安心サポート	1,650 円
上下水道料	2,500 円
小計	60,400 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	11,600 円
賃貸保証料◆	30,200 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	111,100 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円