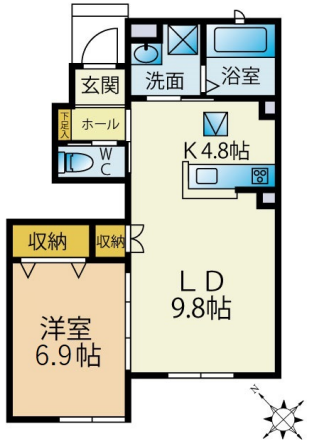
Ｃｏｃｏ’ｓ　ｆａｍｉｌｙ 102 | 福井県小浜市小浜白鬚47-1

更新日　2025年 04月 15日
入居可能時期　相談



月額費用	
家賃	71,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	3,300 円
区費	500 円
管理料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	80,450 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	142,000 円
仲介手数料	81,400 円
賃貸保証料◆	38,000 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	326,200 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜白鬚47-1
間取り	1LDK
専有面積	49.54㎡
種別	アパート
総戸数	
階/階建	1/2
築年月日	2025/01/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は他のコースもございます
※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください
※初回の契約金はお振込みでお願いします
※退去手続手数料８０００円（税別）を解約時に別途ご請求いたします ※連帯保証人必須。保証人なしでご契約の場合、初回賃貸保証料は６８０００円になります。
※更新保証料：１００００円／毎
※法人契約の場合、個人の連帯保証人を立てていただいております（法人代表者可） ※法人契約で連帯保証人様が同法人の代表者の場合、「保証人なし」の保証料金が適用となります。 ※家賃の口座振替手数料（３００円＋消費税）は入居者様負担となります
※オール電化（エコキュート）
※電気契約が必要（ＺＥＨによる発電量＞使用量になると電気代が大幅に下がります）
※テレビは共用アンテナを設置する為、ＣＡＴＶ利用料は不要です
※照明器具は設置されておりませんので、ＬＤＫ・各部屋にご用意ください
※インターネット無料（ファイバーゲート） ※宅配ボックス・駐輪場付
※駐車場２台目３０００円（税別） ※２年契約：更新料は新賃料の１か月分

設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、システムキッチン、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、オール電化、カウンターキッチン、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 14.6帖 / 洋室6.9帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

hirata
株式会社 平田不動産
〒917-0073 福井県小浜市四谷町9-18
Tel. 0770-53-3588
宅地建物取引業者免許番号 福井県知事免許（11）775号
賃貸住宅管理業者登録番号 国土交通大臣（2）第1393号
ホームページ