



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取4丁目3-37
間取り	3DK
専有面積	57.32㎡
種別	一戸建
総戸数	1
階/階建	-/2
築年月日	1991/01/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、照明器具付き

間取り詳細
間取り 3DK / K 3.0帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	62,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
プラン基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
管理料	1,000 円
小計	67,900 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	5,750 円
賃貸保証料◆	33,950 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉柱	1,000 円
小計	100,000 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理料は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円必要です ※駐車場2台付

