



物件概要	
所在地	福井県小浜市遠敷89-1-1
間取り	1K
専有面積	30.12㎡
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	1/2
築年月日	2019/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	小浜市立松永小学校
取引形態	代理
火災保険	要

【1年間の家賃半額キャンペーン中!!!】  
 ☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続き料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)／回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として57000円必要です  
 ※Wi-Fi無料【開通回線手数料10000円(税別)別途必要】  
 ※駐車場1台付! 区費・入区費実費 ※各室イナバ物置付 ※積水シャーマゾン物件  
 ※マイナスイオン発生パネル付

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(二口)、システムキッチン、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.I.Nクローゼット、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1K / K 3.6帖 / 洋室6.3帖

月額費用	
家賃	28,500 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	32,800 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	57,000 円
仲介手数料	62,700 円
賃貸保証料◆	30,150 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	225,650 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
小計	13,200 円

