



月額費用	
家賃	53,000 円
共益費	0 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	400 円
プラン基本料	1,000 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	60,900 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	5,750 円
賃貸保証料◆	30,450 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	100,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市小浜津島74番地1
間取り	1R
専有面積	27.79㎡
種別	マンション
総戸数	9
階/階建	2/3
築年月日	1968/08/01
構造	RC
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100,000円必要です ※オール電化 ※水道料無料
 ※駐車場：屋外2,000円(税別)/屋根付き4,000円(税別)空き確認要

設備
水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、オール電化、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1R / 洋室11.6帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

