



角部屋は更に窓が3ヶ所あり

物件概要	
所在地	福井県小浜市上竹原30-32-1
間取り	2LDK
専有面積	50.65㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	1/2
築年月日	2010/09/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※機関保証加入必須です
 ※機関保証料は月額賃料(電気料等の変動費含む)×1.0%+800円が必要になります
 ※大和リビング配給の電気使用推奨
 ※初回の契約金はお振込でお願いします ※引落手数料99円(税込)をご負担いただきます
 ※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です
 ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※CATV基本1利用料、区費は共益費に含む ※駐車場1台込/2台目2,000円(税別)にて契約可

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、追焚機能、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 12.5帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	67,000 円
共益費	4,500 円
小計	71,500 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	73,700 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	16,500 円
事務代行料	880 円
水道開栓	500 円
小計	146,580 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円