



月額費用	
家賃	48,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
シャーマゾンライフサポート	1,320 円
賃貸保証料	1,079 円
小計	55,049 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	52,800 円
室内清掃費用	79,200 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	154,500 円

## 物件概要

所在地	福井県小浜市生守9号35番地の1
間取り	2LDK
専有面積	50.81㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	1/2
築年月日	2003/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます  
 ※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円（税込）引落しされます  
 ※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が変わります  
 ※車庫証明が必要時には発行手数料として5500円（税込）必要です  
 ※初回の契約金は、お振込をお願い致します  
 ※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※解約通知期限は原則2ヶ月前です。（提携法人・社宅代行除く）  
 ※ハウスクリーニング\*費には退去時のエアコンクリーニング\*費用は含まれません  
 ※駐車場2台付 ※区費実費

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用  
 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別  
 、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、トランクル  
 ーム、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、照明器  
 具付き

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 10.0帖 /  
 洋室5.0帖 / 洋室6.0帖

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円