



物件概要	
所在地	福井県小浜市南川町9-8
間取り	3K
専有面積	50.78㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	2002/05/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます
※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円(税込)引落しされます
※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が異なります
※車庫証明が必要時には発行手数料として5,500円(税込)が必要です
※初回の契約金は、お振込でお願い致します
※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください
※ペアガラス ※駐車場2台付 (縦列)

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 3K / K 5.2帖 / 洋室5.9帖 / 洋室5.2帖 / 和室5.9帖

月額費用	
家賃	61,000 円
共益費	4,500 円
町内会費	600 円
シャーマゾンライフサポート	880 円
賃貸保証料	1,339 円
小計	68,319 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	123,500 円
仲介手数料	67,100 円
室内清掃費用	78,100 円
鍵交換費用	16,500 円
水道開栓	500 円
小計	285,700 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円