



月額費用	
家賃	58,000 円
共益費	2,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
<b>小計</b>	<b>64,900 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	63,800 円
賃貸保証料◆	32,450 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
<b>小計</b>	<b>173,050 円</b>

物件概要	
所在地	福井県小浜市南川町5-25
間取り	3K
専有面積	54.81㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	1995/06/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として58,000円必要です  
 ※駐車場1台込 (2台目1,650円 空き確認要)

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 3K / K 5.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖 / 洋室5.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
<b>小計</b>	<b>22,000 円</b>

