



| 月額費用       |                 |
|------------|-----------------|
| 家賃         | 68,000 円        |
| 共益費        | 5,000 円         |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円         |
| 区費         | 500 円           |
| 退去修繕基本料    | 1,000 円         |
| 安心サポート     | 1,650 円         |
| <b>小計</b>  | <b>77,800 円</b> |

浄水器 1650円

| 初回費用       |                  |
|------------|------------------|
| 敷金         | 68,000 円         |
| 礼金         | 68,000 円         |
| 仲介手数料      | 74,800 円         |
| 賃貸保証料◆     | 38,900 円         |
| 鍵交換費用      | 19,800 円         |
| 入区費        | 1,000 円          |
| ネット回線開通手数料 | 11,000 円         |
| 水道開閉柱      | 1,000 円          |
| <b>小計</b>  | <b>282,500 円</b> |

| 物件概要 |                  |
|------|------------------|
| 所在地  | 福井県小浜市千種 1丁目9-24 |
| 間取り  | 1LDK             |
| 専有面積 | 54.89㎡           |
| 種別   | マンション            |
| 総戸数  | 12               |
| 階/階建 | 2/3              |
| 築年月日 | 2017/07/01       |
| 構造   | 鉄骨造              |
| 最寄り駅 | 小浜               |
| 通学区  | 小浜市立小浜第二中学校      |
| 取引形態 | 代理               |
| 火災保険 | 要                |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※インターネット無料【開通回線手数料10,000円(税別)別途必要】  
 ※専用玄関のシリンダー錠は希望者のみ20,000円(税別)で発行可能

| 設備  |
|---|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、追焚機能、シャワー付洗面化粧台、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、W.INクローゼット、洗濯機置き場(室内)、CATV、オートロック、バルコニー、フローリング、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料) |

| 間取り詳細                                  |
|--|
| 所在階 2階 / 間取り 1LDK / LDK 13.4帖 / 洋室6.3帖 |

| オプション     |                 |
|-----------|-----------------|
| 害虫駆除      | 13,200 円        |
| <b>小計</b> | <b>13,200 円</b> |

