



物件概要	
所在地	福井県小浜市駅前町12-21
間取り	
専有面積	40.00 m ²
種別	倉庫
総戸数	39
階/階建	-/5
築年月日	1985/05/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

【倉庫・車庫・店舗利用など様々な用途で使用可！】
☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※現状渡し：室内設備の修理交換は借主負担※造作する場合、事前に図面で通知の上借主負担で行う。貸主に造作依頼する場合は家賃の変動有り
※電気使用料は管理会社が検針し、家賃と併せて集金する※別紙参照

設備	
水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、冷暖房(エアコン)、照明器具付き、単身者(限定)	

間取り詳細	

月額費用	
家賃	33,000 円
共益費	11,000 円
小計	44,000 円

初回費用	
敷金	33,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	36,300 円
小計	69,300 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円