



| 月額費用 | |
|------|----------|
| 家賃 | 55,000 円 |
| 共益費 | 11,000 円 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| 小計 | 66,000 円 |

| 初回費用 | |
|-----------|-----------|
| 敷金 | 55,000 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 66,000 円 |
| | |
| 賃貸保証料(初回) | 66,000 円 |
| | |
| | |
| | |
| | |
| 小計 | 187,000 円 |

| 物件概要 | |
|------|----------------|
| 所在地 | 福井県小浜市駅前町12-21 |
| 間取り | |
| 専有面積 | 40.00㎡ |
| 種別 | 店舗(建物一部) |
| 総戸数 | 39 |
| 階/階建 | 1/5 |
| 築年月日 | 1985/05/01 |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 小浜市立小浜第二中学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

| 設備 |
|---|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用) |

| 間取り詳細 |
|--------|
| 所在階 1階 |

| オプション | |
|--------|----------|
| 害虫駆除 | 13,200 円 |
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円 |
| 小計 | 22,000 円 |

【倉庫・車庫・店舗利用など様々な用途で使用可!】
☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※現状渡し：室内設備の修理交換は借主負担 ※造作する場合、事前に図面で通知の上借主負担で行う。貸主に造作依頼する場合は家賃の変動有り
※電気使用料は管理会社が検針し、家賃と併せて集金する ※別紙参照