



## 物件概要

所在地	福井県三方上中郡若狭町井ノ口36-16-1
間取り	4DK
専有面積	452.90m <sup>2</sup>
種別	住宅付店舗(一戸建)
総戸数	1
階/階建	-/2
築年月日	
構造	RC
最寄り駅	上中
通学区	若狭町立三宅小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください

※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求手数料660円(税込)/回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※現状渡し：設備(エアコン含む)の修理交換は借主負担

※造作する場合、事前に図面をもって貸主の承諾を得てから行うこと

※入区費・区費は直接区へ支払うこと ※店舗側と住居側を分けて契約可(賃料応相談)

## 設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)

## 間取り詳細

間取り 4DK

## 月額費用

家賃	198,000 円
共益費	0 円
小計	198,000 円

## 初回費用

敷金	200,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	198,000 円
小計	398,000 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
小計	8,800 円

