



物件概要	
所在地	福井県小浜市北塩屋4-4-1
間取り	2DK
専有面積	45.77㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	2/2
築年月日	2003/08/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

☆火災保険は加入セットをお渡しします ※初回の契約金は、お振込でお願いします
※サポート会社のアンケートにご協力ください
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要
※月額保証委託料：1,363円 (駐車場1台、2.2%プランの場合)
※契約時に退去時クリーニング費55,000円必要 ※賃料等月額を口座引落し又はクレジットカードで支払う場合、毎月の支払額に加え収納手数料170円(月額)が別途必要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、追焚機能、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、駐輪場、角部屋、浴室乾燥機、クローゼット、シューズボックス

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 2DK / DK 7.6帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	55,000 円
共益費	2,200 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
月額保証委託料	1,363 円
24時間サポート費用	330 円
小計	63,343 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	62,700 円
賃貸保証料◆	22,000 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	3,300 円
水道開栓	500 円
小計	143,500 円

オプション	
小計	0 円