



## 物件概要

所在地	福井県小浜市松ヶ崎2丁目7-19
間取り	2LDK
専有面積	52.72㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1997/11/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※機関保証加入必須です ※機関保証料は月額賃料×1.0%+800円が必要になります  
※初回の契約金はお振込でお願いします ※引落手数料99円(税込)をご負担いただきます  
※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です  
※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※インターネット無料(D.U-NET) ※CATV別途申込：利用料月額1,650円～  
※土砂災害警戒区域内

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、シャワー付洗面化粧台、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、宅配ボックス、駐輪場、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、インターネット使用料(無料)、シューズボックス

## 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 10.5帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	55,000 円
共益費	2,000 円
区費	800 円
小計	57,800 円

初回費用	
敷金	55,000 円
礼金	55,000 円
仲介手数料	60,500 円
室内清掃費用	55,000 円
水道開栓	500 円
事務代行料	880 円
小計	226,880 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円