



物件概要	
所在地	福井県小浜市和久里19-11
間取り	1LDK
専有面積	32.71㎡
種別	アパート
総戸数	12
階/階建	1/2
築年月日	2023/01/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	仲介
火災保険	要

☆火災保険は加入セットをお渡しします ※契約金は振込でお願いします
※サポート会社のアンケートにご協力下さい
※退去時にルームクリーニング費用：30000円(税別)必要 ※更新料30000円/2年
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※貸主及び平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※家主管理：㈱ライフスペース代表小東様(0773-62-3265) ※無料インターネット(フレッツ光)通信速度1Gbps【NTTぶらら及びプロバイダーへ申込が必要・Wi-Fiルーターもレンタル可】

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、追焚機能、シャワー付洗面化粧台、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、クローゼット、シューズボックス

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1LDK / LDK 10.5帖 / 洋室3.3帖

月額費用	
家賃	59,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	65,850 円

初回費用	
敷金	59,000 円
礼金	59,000 円
仲介手数料	67,100 円
賃貸保証料◆	32,925 円
鍵交換費用	22,000 円
水道開栓	500 円
小計	240,525 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

