



## 物件概要

所在地	福井県小浜市南川町12-2
間取り	1K
専有面積	26.72㎡
種別	アパート
総戸数	14
階/階建	1/2
築年月日	2004/12/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校,小浜市立小浜第二中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※機関保証加入必須です  
※機関保証料は月額賃料(電気料等の変動費含む)×1.0%+800円が必要になります  
※大和リビング配給の電気使用推奨  
※初回の契約金はお振込でお願いします ※引落手数料99円(税込)をご負担いただきます  
※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です  
※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※区費は共益費に含む

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(一口)、シャワー付洗面化粧台、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、床下収納、洗濯機置き場(室内)、CATV、フローリング、駐輪場、角部屋、温水洗浄便座、クローゼット、シューズボックス

## 間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.5帖 / 洋室8.0帖

## 月額費用

家賃	49,000 円
共益費	0 円
駐車料	2,200 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	52,850 円

## 初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	56,100 円
室内清掃費用	44,000 円
水道開栓	500 円
事務代行料	880 円
小計	101,480 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円