



| 物件概要 |               |
|------|---------------|
| 所在地  | 福井県小浜市大手町5-10 |
| 間取り  |               |
| 専有面積 | 0.00㎡         |
| 種別   | 事務所           |
| 総戸数  | 5             |
| 階/階建 | 3/3           |
| 築年月日 | 1990/04/01    |
| 構造   | 鉄骨造           |
| 最寄り駅 | 小浜            |
| 通学区  | 小浜市立小浜第二中学校   |
| 取引形態 | 代理            |
| 火災保険 | 要             |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※現状渡し ※既存エアコンの修理交換は借主負担とする  
※警備保障(アイビックス)を使用する場合は、月8,200円(税別)必要  
※解約申入れは2ヶ月前までをお願いします

| 設備                     |
|------------------------|
| バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用) |

| 間取り詳細  |
|--------|
| 所在階 3階 |

| 月額費用   |          |
|--------|----------|
| 家賃     | 66,000 円 |
| 共益費    | 0 円      |
| 共用部電気料 | 1,500 円  |
| 上下水道料  | 2,365 円  |
| 小計     | 69,865 円 |

| 初回費用      |           |
|-----------|-----------|
| 敷金        | 66,000 円  |
| 礼金        | 0 円       |
| 仲介手数料     | 66,000 円  |
| 賃貸保証料(初回) | 69,865 円  |
| 小計        | 201,865 円 |

| オプション  |          |
|--------|----------|
| 害虫駆除   | 13,200 円 |
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円  |
| 小計     | 22,000 円 |