



月額費用	
家賃	132,000 円
共益費	0 円
小計	132,000 円

初回費用	
敷金	120,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	132,000 円
賃貸保証料◆	132,000 円
賃貸保証料(初回)	132,000 円
小計	516,000 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市大手町8-1
間取り	1R
専有面積	96.85㎡
種別	店舗(建物一部)
総戸数	8
階/階建	1/6
築年月日	1994/03/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、トイレ専用共同(専用)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 1R

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします
 ※水道料金は毎月貸主にて検針し、2ヶ月毎に請求があります
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※現状渡しとし、設備(エアコン含む)の修理交換は借主が行う
 ※造作する場合、事前に図面をもって貸主の承諾を得てから行うこと
 ※入区費・区費は直接区へお支払いください

