

専有面積  
24.71㎡

## 物件概要

所在地	福井県小浜市水取1丁目8-24
間取り	1K
専有面積	24.71㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	1997/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手續手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※1年未満で退去の場合、退去費用として50,000円必要です ※来客用駐車場有

## 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、クローゼット、単身者(限定)

## 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室7.0帖

## 月額費用

家賃	46,000 円
共益費	3,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	200 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	53,500 円

浄水器 1650円

## 初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	50,600 円
賃貸保証料◆	26,750 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	1,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	143,150 円

## オプション

消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円

