



## 物件概要

所在地	福井県小浜市四谷町8番15号
間取り	2LDK
専有面積	54.90㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	2014/07/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校, 小浜市立小浜第二中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

※機関保証加入必須です  
※機関保証料は月額賃料(電気料等の変動費含む) $\times$ 1.0%+800円が必要になります  
※各種証明書が費用な場合は、発行手数料が必要です  
※初回の契約金はお振込でお願いします ※引落手数料99円(税込)をご負担いただきます  
※各種証明書が必要な場合は、発行手数料が必要です  
※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※インターネット無料(D.U-NET)

## 設備

水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、システムキッチン、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、オール電化、カウンターキッチン、浴室乾燥機、インターネット使用料(無料)

## 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2LDK / LDK 11.2帖 / 洋室6.0帖 / 洋室4.5帖

月額費用	
家賃	73,000 円
共益費	4,500 円
駐車料	3,300 円
CATV基本1利用料	1,650 円
小計	82,450 円

初回費用	
敷金	30,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	83,600 円
鍵交換費用	16,500 円
入区費	300 円
事務代行料	880 円
水道開栓	500 円
小計	131,780 円

## オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円