



| 物件概要 | |
|------|-----------------|
| 所在地 | 福井県小浜市小浜酒井104-1 |
| 間取り | 1DK |
| 専有面積 | 35.00㎡ |
| 種別 | マンション |
| 総戸数 | 7 |
| 階/階建 | 4/5 |
| 築年月日 | 1993/01/01 |
| 構造 | 鉄骨造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円（税別）を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復
費用（故意過失分）及び退去手続手数料を精算し、残金を返金いたします
※引落手数料330円（税込）をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円（税込）／回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※W i - F i 無料【開通回線手数料10000円（税別）別途必要】
※共用部防犯カメラ付・遮熱断熱 ※電気・水道料は管理会社が検針し集金する
※駐車場 1 台付

| 設備 |
|--|
| 水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、ト イレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(I H)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置 き場(室内)、エレベータ、internet 対応(その他イン ターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、オール 電化、インターネット使用料(無料)、照明器具付き 、単身者(限定) |

| 間取り詳細 |
|-------------------------------------|
| 所在階 4階 / 間取り 1DK / DK 7.5帖 / 洋室7.0帖 |

| 月額費用 | |
|------------|----------|
| 家賃 | 64,000 円 |
| 共益費 | 5,000 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 小計 | 73,300 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|------------|-----------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 100,000 円 |
| 仲介手数料 | 70,400 円 |
| 賃貸保証料◆ | 36,650 円 |
| 室内清掃費用 | 44,000 円 |
| 鍵交換費用 | 22,000 円 |
| ネット回線開通手数料 | 11,000 円 |
| 小計 | 284,050 円 |

| オプション | |
|--------|---------|
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円 |
| 小計 | 8,800 円 |

