



物件概要	
所在地	福井県小浜市山手2丁目1-7
間取り	2LDK
専有面積	50.40㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1998/04/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※退去時の清掃は借主様にて行ってください

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、カウンターキッチン

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 12.0帖 / 洋室4.5帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	60,000 円
共益費	0 円
区費	800 円
安心サポート	1,650 円
CATV基本1利用料	1,650 円
退去修繕基本料	1,000 円
<b>小計</b>	<b>65,100 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	60,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	66,000 円
賃貸保証料◆	32,550 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
入区費	1,000 円
<b>小計</b>	<b>235,350 円</b>

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
<b>小計</b>	<b>22,000 円</b>

