



| 物件概要 |                   |
|------|-------------------|
| 所在地  | 福井県小浜市甲ヶ崎26-31-13 |
| 間取り  | 1R                |
| 専有面積 | 26.00㎡            |
| 種別   | アパート              |
| 総戸数  | 7                 |
| 階/階建 | 1/2               |
| 築年月日 | 2002/03/01        |
| 構造   | 鉄骨造               |
| 最寄り駅 | 小浜                |
| 通学区  | 小浜市立内外海小学校        |
| 取引形態 | 代理                |
| 火災保険 | 要                 |

| 設備  |
|---|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(二口)、冷暖房(エアコン)、ロフト付き、洗濯機置き場(室内)、単身者(限定) |

| 間取り詳細                     |
|---------------------------|
| 所在階 1階 / 間取り 1R / 洋室10.0帖 |

| 月額費用       |                 |
|------------|-----------------|
| 家賃         | 53,000 円        |
| 共益費        | 0 円             |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円         |
| プラン基本料     | 1,000 円         |
| 退去修繕基本料    | 1,000 円         |
| 安心サポート     | 1,650 円         |
| 排水代        | 1,650 円         |
| <b>小計</b>  | <b>59,950 円</b> |

浄水器 1650円

| 初回費用      |                  |
|-----------|------------------|
| 敷金        | 0 円              |
| 礼金        | 0 円              |
| 仲介手数料     | 10,725 円         |
| 賃貸保証料◆    | 29,975 円         |
| 室内清掃費用    | 38,500 円         |
| 鍵交換費用     | 19,800 円         |
| 水道開閉栓     | 1,000 円          |
| <b>小計</b> | <b>100,000 円</b> |

| オプション     |                 |
|-----------|-----------------|
| 害虫駆除      | 13,200 円        |
| 消臭抗菌施工    | 8,800 円         |
| <b>小計</b> | <b>22,000 円</b> |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100,000円必要です

