



物件概要	
所在地	福井県小浜市松ヶ崎 1 丁目4-2
間取り	1K
専有面積	20.37㎡
種別	アパート
総戸数	14
階/階建	2/2
築年月日	1997/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
 ※オール電化 ※室内に釘を打たないようにお願いします ※十分な換気をお願いします  
 ※駐車場1台目2,000円(税別)空き確認要

設備
水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(電気)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、温水洗浄便座、オール電化、単身者(限定)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1K / K 2.0帖 / 洋室6.0帖

月額費用	
家賃	30,000 円
共益費	3,000 円
駐車料	2,200 円
区費	350 円
CATV基本1利用料	1,650 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
<b>小計</b>	<b>39,850 円</b>

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	50,000 円
仲介手数料	35,200 円
賃貸保証料◆	20,000 円
室内清掃費用	38,500 円
鍵交換費用	19,800 円
水道開閉栓	1,000 円
<b>小計</b>	<b>164,500 円</b>

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
<b>小計</b>	<b>22,000 円</b>

