



| 物件概要 | |
|------|------------------|
| 所在地 | 福井県小浜市山王前2丁目12-5 |
| 間取り | 3DK |
| 専有面積 | 55.42㎡ |
| 種別 | アパート |
| 総戸数 | 4 |
| 階/階建 | 2/2 |
| 築年月日 | 1998/03/01 |
| 構造 | 軽量鉄骨 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 小浜市立西津小学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として52,000円必要です ※土砂災害警戒区域内

| 設備 |
|---|
| 水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、冷暖房(エアコン)、トランクルーム、洗濯機置き場(室内)、CATV、駐輪場、角部屋、温水洗浄便座 |

| 間取り詳細 |
|---|
| 所在階 2階 / 間取り 3DK / DK 8.0帖 / 洋室6.0帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖 |

| 月額費用 | |
|------------|-----------------|
| 家賃 | 52,000 円 |
| 共益費 | 2,000 円 |
| 区費 | 800 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 退去修繕基本料 | 1,000 円 |
| CATV基本1利用料 | 1,650 円 |
| 小計 | 59,100 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|-----------|------------------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 57,200 円 |
| 賃貸保証料◆ | 29,550 円 |
| 室内清掃費用 | 55,000 円 |
| 鍵交換費用 | 19,800 円 |
| 水道開閉栓 | 1,000 円 |
| 小計 | 162,550 円 |

| オプション | |
|-----------|-----------------|
| 害虫駆除 | 13,200 円 |
| 消臭抗菌施工 | 8,800 円 |
| 小計 | 22,000 円 |

