



物件概要

所在地	福井県小浜市北塩屋1-29-1
間取り	1K
専有面積	18.60㎡
種別	アパート
総戸数	6
階/階建	1/1
築年月日	2023/04/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※1年未満退去の場合、退去費用52,000円必要です
※おーちゃんネット：光200Mbps（使用しない方は家賃48,000円）
※敷地内の草むしり、庭の管理、下水道排水口の汚水樹の清掃は入居者様にて

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別(IH)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、ロフト付き、洗濯機置き場(室内)、CATV、フローリング、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、クローゼット、単身者(限定)

間取り詳細

所在階 1階 / 間取り 1K / K 2.3帖 / 洋室6.0帖

月額費用

家賃	52,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	600 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	56,900 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	57,200 円
賃貸保証料◆	28,450 円
室内清掃費用	49,500 円
鍵交換費用	27,500 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	163,650 円

オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円