



月額費用	
家賃	58,000 円
共益費	5,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	67,300 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	100,000 円
仲介手数料	63,800 円
賃貸保証料◆	33,650 円
室内清掃費用	44,000 円
鍵交換費用	22,000 円
ネット回線開通手数料	11,000 円
小計	274,450 円

## 物件概要

所在地	福井県小浜市小浜酒井104-1
間取り	1R
専有面積	29.00㎡
種別	マンション
総戸数	7
階/階建	4/5
築年月日	1993/01/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜第二中学校
取引形態	代理
火災保険	要

## 設備

水道(その他)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、エレベータ、駐輪場、internet 対応(その他インターネット)、TVドアホン、温水洗浄便座、防犯カメラ、インターネット使用料(無料)、クローゼット、シューズボックス、単身者(限定)

## 間取り詳細

所在階 4階 / 間取り 1R / 洋室12.1帖

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※オール電化 ※Wi-Fi無料 【開通回線手数料10,000円(税別)別途必要】  
※共用部防カメラ付き ※電気・水道料金は平田不動産で検針し、集金させていただきます

## オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

