



物件概要

所在地	福井県小浜市青井10-66
間取り	3DK
専有面積	48.50 m ²
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1996/03/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします

※初回の契約金は、お振込をお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手数料8,000円（税別）を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用（故意過失分）及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします

※引落手数料3,300円（税込）をご負担いただきます

※引落不能の場合、再請求手数料6,600円（税込）／回をご負担いただきます

※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません

※2年未満で退去の場合、退去費用として1,000,000円必要です※土砂災害警戒区域内

※駐車場1台付／2台目2,000円（税別）※インターネット無料（おーちゃんネット：光2,000Mbps）【開通回線手数料1,000円（税別）別途必要】

※ネット回線は有線の為、無線で利用される場合は借主様にてルーターをご用意ください

設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用
共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別
、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット
使用料(無料)、照明器具付き

間取り詳細

所在階2階 / 間取り3DK / DK6.0帖 / 洋室6.0帖 /
洋室5.5帖 / 和室4.5帖

月額費用

家賃	55,000円
共益費	0円
CATV基本1利用料	1,650円
区費	500円
プラン基本料	1,100円
安心サポート	1,650円
管理費	1,000円
小計	60,900円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	2,750円
賃貸保証料◆	30,450円
室内清掃費用	44,000円
鍵交換費用	19,800円
入区費	2,000円
水道開閉栓	1,000円
ネット回線開通手数料	11,000円
小計	111,000円

オプション

消臭抗菌施工	8,800円
小計	8,800円

