



物件概要

所在地	福井県小浜市相生18-8-1
間取り	4DK
専有面積	91.73㎡
種別	一戸建
総戸数	
階/階建	-/1
築年月日	1900/01/01
構造	木造
最寄り駅	勢浜
通学区	小浜市立口名田小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
※退去手続き手数料8,000円(税別)解約時に別途ご請求させていただきます。
※昭和56年以前の建物なので耐震性は劣っていると考えられます。
※躯体(白蟻・雨漏り)以外の設備の修理交換は借主様にてお願いいたします
※ペット飼育の場合、敷金132,000円、退去時に消臭抗菌10,000円(税別)をお支払いください。
※1年未満で退去の場合、退去費用として40,000円必要です。

設備

バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、冷暖房(エアコン)、ペット(相談)

間取り詳細

間取り 4DK / 和室4.5帖 / 和室7.5帖

月額費用

家賃	40,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	44,300 円

浄水器 1650円

初回費用

敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	44,000 円
賃貸保証料◆	22,150 円
室内清掃費用	66,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	133,150 円

オプション

害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円