



物件概要	
所在地	福井県小浜市生守28-10-2
間取り	3DK
専有面積	67.19㎡
種別	タウンハウス
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	1997/10/01
構造	木造
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立今富小学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
※退去手続手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします
※引落手数料330円をご負担いただきます
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円/回をご負担いただきます
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
※量は現状渡し ※躯体(雨漏り・白蟻等)以外の設備修理交換は借主様負担
※ペット飼育方法により条件変更あり
※ペット飼育の場合、退去時消臭抗菌施工10,000円(税別)発生します

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、角部屋、温水洗浄便座、メゾネット、ペット(相談)

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 3DK / DK 8.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	54,300 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	50,000 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	27,150 円
室内清掃費用	55,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	188,150 円

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

