



物件概要	
所在地	福井県小浜市水取1丁目1-20
間取り	2DK
専有面積	43.67㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	2/2
築年月日	1992/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします  
※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください  
※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします  
※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます  
※引落不能の場合、再請求事務手数料660円(税込)/回をご負担いただきます  
※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません  
※退去時の清掃は借主様にて行ってください

#### 設備

水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、シャワー、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、CATV、角部屋、学生(歓迎)

#### 間取り詳細

所在階 2階 / 間取り 2DK / DK 7.5帖 / 洋室6.0帖 / 和室6.0帖

月額費用	
家賃	55,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費	550 円
退去修繕基本料	1,000 円
安心サポート	1,650 円
小計	59,850 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	55,000 円
礼金	80,000 円
仲介手数料	60,500 円
賃貸保証料◆	29,925 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費	2,000 円
水道開閉栓	1,000 円
小計	248,225 円

オプション	
消臭抗菌施工	8,800 円
害虫駆除	13,200 円
小計	22,000 円

