



月額費用	
家賃	71,000 円
共益費	4,500 円
町内会費	700 円
シャームゾンライフサポート	880 円
賃貸保証料	1,541 円
小計	78,621 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市山王前2丁目6-26
間取り	2LDK
専有面積	57.07㎡
種別	アパート
総戸数	4
階/階建	1/2
築年月日	2006/02/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	仲介
火災保険	要

設備
水道(公営)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(三口)、洗濯機置き場(室内)、オートロック、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、温水洗浄便座、オール電化、カウンターキッチン、インターネット使用料(無料)

初回費用	
敷金	0 円
礼金	71,000 円
仲介手数料	78,100 円
室内清掃費用	82,500 円
鍵交換費用	16,500 円
水道開栓	500 円
小計	248,600 円

間取り詳細
所在階 1階 / 間取り 2LDK / LDK 12.0帖 / 洋室5.7帖 / 洋室6.0帖

オプション	
害虫駆除	13,200 円
消臭抗菌施工	8,800 円
小計	22,000 円

※火災保険は管理会社指定の加入セットがございます  
 ※月額賃料の初回引落し時、保証契約事務手数料33000円(税込)引落しされます  
 ※法人契約の場合、賃貸保証料及び保証契約事務手数料の料金が異なります  
 ※車庫証明が必要時には発行手数料として5,500円(税込)必要です  
 ※初回の契約金は、お振込をお願い致します  
 ※お申込後、サポート会社のアンケートにご協力ください  
 ※オール電化：IHクッキングヒーター付 ※Wi-Fi無料 ※エアコン2台付  
 ※共用玄関オートロック ※駐車場2台付

