



| 物件概要 | |
|------|---------------------|
| 所在地 | 福井県小浜市湊7-18 |
| 間取り | 1K |
| 専有面積 | 33.30㎡ |
| 種別 | アパート |
| 総戸数 | 3 |
| 階/階建 | 2/2 |
| 築年月日 | 1900/01/01 |
| 構造 | 木造 |
| 最寄り駅 | 小浜 |
| 通学区 | 小浜市立西津小学校,小浜市立小浜中学校 |
| 取引形態 | 代理 |
| 火災保険 | 要 |

| 設備 |
|---|
| 水道(その他)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(IH)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、internet 対応(その他インターネット)、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限定) |

| 間取り詳細 |
|-----------------------------------|
| 所在階 2階 / 間取り 1K / K 3.0帖 / 洋室8.8帖 |

| 月額費用 | |
|--------|----------|
| 家賃 | 42,000 円 |
| 共益費 | 3,000 円 |
| プラン基本料 | 1,100 円 |
| 安心サポート | 1,650 円 |
| 上下水道料 | 3,000 円 |
| 管理費 | 1,000 円 |
| 小計 | 51,750 円 |

浄水器 1650円

| 初回費用 | |
|--------|-----------|
| 敷金 | 0 円 |
| 礼金 | 0 円 |
| 仲介手数料 | 30,125 円 |
| 賃貸保証料◆ | 25,875 円 |
| 室内清掃費用 | 44,000 円 |
| 小計 | 100,000 円 |

| オプション | |
|--------|----------|
| 消臭抗菌施工 | 11,000 円 |
| 小計 | 11,000 円 |

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします ※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
 ※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします ※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円)
 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません ※Wi-Fi 無料
 ※共益費にはWi-Fi/共用部清掃/区費が含まれます
 ※2年未満で退去の場合、退去費用として100000円が必要です
 ※駐車場無し、近隣の月極駐車場紹介可

