



月額費用	
家賃	50,000 円
共益費	0 円
CATV基本1利用料	1,650 円
区費(単身の場合200円)	550 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
小計	54,850 円

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	55,000 円
賃貸保証料◆	27,250 円
室内清掃費用	55,000 円
鍵交換費用	19,800 円
入区費(単身の場合1,000円)	2,000 円
小計	159,050 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市水取1丁目5-14
間取り	2DK
専有面積	46.70㎡
種別	アパート
総戸数	
階/階建	3/3
築年月日	1988/01/01
構造	鉄骨造
最寄り駅	小浜
通学区	雲浜小学校,小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備
水道(井戸)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、コンロ口数(三口)、システムキッチン、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、照明器具付き

間取り詳細
所在階 3階 / 間取り 2DK / DK 6.0帖 / 和室6.0帖 / 和室6.0帖

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です
 ※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円)
 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低4000円)
 ※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます
 ※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます
 ※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません
 ※1年未満で退去の場合、退去費用として家賃1か月分が必要です
 ※室内にある家具類は使用しても良いが、故障した場合、貸主は修理交換は致しません
 ※駐車場1台付、冷暖房2台付 ※井戸水

