



専有面積30.48㎡



月額費用	
家賃	32,000 円
共益費	1,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
プラン基本料	1,100 円
安心サポート	1,650 円
管理費	1,000 円
賃貸保証料	400 円
小計	38,800 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市東市場18-19-9
間取り	2K
専有面積	30.48㎡
種別	アパート
総戸数	8
階/階建	2/2
築年月日	1986/04/01
構造	軽量鉄骨
最寄り駅	東小浜
通学区	小浜市立松永小学校
取引形態	代理
火災保険	要

設備	
水道(井戸)、ガス(プロパン)、排水(浄化槽)、バス専用共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別、コンロ種別(ガス)、冷暖房(エアコン)、洗濯機置き場(室内)、ルームシェア、照明器具付き、二人入居、学生(歓迎)	

初回費用	
敷金	0 円
礼金	0 円
仲介手数料	10,700 円
賃貸保証料◆	20,000 円
室内清掃費用	49,500 円
鍵交換費用	19,800 円
小計	100,000 円

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要です※退去手続き手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去手続き料を精算し、残金を返金いたします※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不能の場合、再請求事務手数料330円(税込)/回をご負担いただきます※平田不動産での現金受領及び振込は一切受け付けておりません※2年未満で退去の場合、退去費用として10000円必要です※駐車場1台付・2台目空き確認要※上水は井戸水の為、水道料金無料!※区費は賃料に含む

間取り詳細	
所在階 2階 / 間取り 2K / K 4.0帖 / 和室4.5帖 / 和室6.0帖	

オプション	
消臭抗菌施工	11,000 円
小計	11,000 円

