



月額費用	
家賃	30,000 円
共益費	4,000 円
CATV基本1利用料	1,650 円
管理費	1,000 円
安心サポート	1,650 円
上下水道料	3,000 円
小計	41,300 円

浄水器 1650円

初回費用	
敷金	50,000 円
礼金	0 円
仲介手数料	33,000 円
賃貸保証料◆	12,000 円
鍵交換費用	13,200 円
小計	108,200 円

物件概要	
所在地	福井県小浜市水取1丁目2-32
間取り	1R
専有面積	16.72㎡
種別	アパート
総戸数	
階/階建	2/2
築年月日	1972/03/01
構造	RC
最寄り駅	小浜
通学区	小浜市立小浜中学校
取引形態	代理
火災保険	要

☆火災保険は管理会社指定の加入セットをお渡しします
 ※初回の契約金は、お振込でお願いします※サポート会社のアンケートにご協力ください
 ※2年毎に更新事務手数料20000円(税別)が必要※退去手数料8000円(税別)を解約時に別途請求いたします※管理費は原状回復費用(故意過失分)及び退去
 手数料を精算し、残金を返金いたします
 ※初回保証料:月額賃料合計×50%(最低20000円) 月額保証料:月額賃料合計×
 1%/月(最低400円)※引落手数料330円(税込)をご負担いただきます※引落不
 能の場合、再請求事務手数料330円(税込)／回をご負担いただきます※平田不動産で
 の現金受領及び振込は一切受け付けておりません※Wi-Fi無料!(ご利用方法はオー
 ナー様にご確認ください)※退去時の清掃は借主様にてお願いします※上下水道料300
 0円は家賃と併せて引き落とします※鍵交換は任意です※学生専用※共用スペース有!

設備
水道(公営)、ガス(プロパン)、排水(下水)、バス専用 共同(専用)、トイレ専用共同(専用)、バス・トイレ別 、コンロ種別(電気)、コンロ口数(一口)、冷暖房(エ アコン)、洗濯機置き場(室内)、オートロック、inter net 対応(その他インターネット)、温水洗浄便座、イ ンターネット使用料(無料)、照明器具付き、単身者(限 定)、学生(限定)

間取り詳細
所在階 2階 / 間取り 1R / 洋室0.0帖

オプション	
小計	0 円

